1. TIPO DE INFORME

INFORME PARCIAL [X] INFORME FINAL [ ]

Cuota Número: 04

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN

Contrato No: 4162.010.26.1.0201- 2026

Nombre completo del contratista: HECTOR MARIO ESCUDERO TRIVIÑO

Documento de identificación: 16.787.553

Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA

Organismo: SECRETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN

OBJETO DEL CONTRATO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION DEL PROYECTO DENOMINADO MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI BP - 26005934

3. INFORME JURÍDICO

Fecha de Inicio	Fecha terminación
14/ene/2026	30/jun/2026

Modificación(es) al contrato: PRIMERO: PRORROGAR el plazo de ejecución del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. 4162.010.26.1.0201-2026, suscrito con el(la) señor(a) HECTOR MARIO ESCUDERO TRIVIÑO hasta el día 30 de junio de 2026. SEGUNDO: ADICIONAR el Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. 4162.010.26.1.0201-2026 en la suma de ONCE MILLONES TRESCIENTOS VEINTISEIS MIL PESOS M/CTE ($11.326.000). TERCERO: El valor del contrato incluida la presente adición es de TREINTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL PESOS M/CTE ($33.978.000). El Distrito de Santiago de Cali pagará el valor de la adición en DOS (2) cuotas, cada una por valor de CINCO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS M/CTE ($5.663.000)

Suspensión: N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato es hasta por la suma de: VEINTIDÓS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS MCTE ($ 22.652.000)

Adición: Por la suma de ONCE MILLONES TRESCIENTOS VEINTISEIS MIL PESOS M/CTE ($11.326.000)

Prórroga: Hasta el 30 de junio de 2026

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
➢ Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
➢ Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 33.978.000	$ 5.663.000	$ 16.989.000	$ 11.326.000

Información del pago de seguridad social:

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1080378337 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 8823804690 Operador: PAGO SIMPLE Fecha de Pago: 10/abr/2026 Periodo de pago de la seguridad social: Abril 2026
Observaciones al informe financiero y contable: N/A	

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor: Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.0201 -2026 se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual:

1. Identificar y definir las necesidades de la infraestructura de los escenarios deportivos y recreativos, con el fin de adecuarlos y mantenerlos para garantizar espacios seguros, accesibles y funcionales para la práctica deportiva y recreativa en el distrito de Santiago de Cali.

- El contratista realizó la planeación de las intervenciones desde el área de Mantenimiento y se brindó apoyo en el desarrollo de las actividades

2. Realizar la programación de intervenciones para los grupos de mantenimiento a su cargo y las visitas a los escenarios deportivos y recreativos para la supervisión de los trabajos realizados.

- El contratista realizó la Matriz de Programación de intervenciones de mantenimiento en los escenarios de alto rendimiento y comunitarios, referente al área de Zonas Verdes.

3. Realizar los informes técnicos de intervenciones de mantenimiento y de visitas técnicas, con su correspondiente registro en archivo compartido en el drive. con su respectivo el listado de equipos, herramientas y materiales requeridos para las intervenciones de mantenimiento a ejecutar en los escenarios deportivos y recreativos

- El contratista realizó el Informe Técnico de la intervención realizada para la Poda, acopio y recolección de residuos vegetales a la Cancha Principal de Atletismo UDJA. Calle 9 # 37-01.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

- El contratista realizó el Informe Técnico de la intervención realizada para la Poda, acopio y recolección de residuos vegetales la Unidad Recreativa Los Cristales. Cra 14 # 8 Oeste-20.
- El contratista realizó el Informe Técnico de la intervención realizada para la Poda, acopio y recolección de residuos vegetales alrededor de la Piscina de Kayak. Calle 9 # 37-01

4. Realizar apoyo a la supervisión técnica, financiera y administrativa de los contratos de mantenimiento de los escenarios deportivos que le sean asignados, la preparación de los informes en formato físico y digital requeridos, participar en las reuniones de seguimiento y las demás que le sean asignadas por el Supervisor del contrato.

- El contratista realizó apoyo administrativo en el Contrato de Gramas: Campo de Juego Híbrido del Estadio Olímpico Pascual Guerrero revisando las Labores Técnicas de Mantenimiento y la estructuración del Proceso de Selección Abreviada, solicitando una cotización del análisis microbiológico y análisis de metales pesados como estudios preventivos adicionales para el Mantenimiento técnico del Campo de Juego Híbrido

5. Gestionar la proyección de respuestas y comunicados recibidos a través del Sistema Documental Orfeo, asegurando su envío dentro de los términos internos establecidos por la Secretaría del Deporte y en cumplimiento de los tiempos estipulados por la ley 1755 de 2015, de acuerdo al alcance y competencia del área.

- El contratista realizó la proyección de respuesta del Orfeo Radicado N° 202641730100429052. del 12 - 03 del 2026, sobre la solicitud de Visita Técnica para revisar individuo arbóreo en la Cancha sintética del Barrio Republica de Israel y solicitar al Dagma la poda de algunas ramas laterales, las cuales estaban presionando un poste que servía como medio de tensor a una malla de nylon que encierra la cancha sintética

6. Participar en los comités técnicos, reuniones, capacitaciones y las demás que le sean asignadas.

- El contratista participó en Capacitación de ARL Positiva sobre Prevención de riesgos laborales dictada por Profesional Fonoaudióloga y Profesional de Riesgos en el Trabajo. Asistieron los Trabajadores del área de Mantenimiento de la Secretaría del Deporte y la Recreación

- El contratista participó en Reunión de Apoyos a la Supervisión con el coordinador de Territorio para hacer seguimiento al contrato No.4162.010.26.1.0496-2026. Mantenimiento de Campo de Juego Híbrido del Estadio Olímpico Pascual Guerrero

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

7.Realizar otras actividades que le sean asignadas en cumplimiento del objeto contractual.

- El contratista realizó Visita Técnica en compañía de profesionales del área de Diseño de la Secretaría del Deporte y Profesionales del Dagma, para revisar Viabilidad de Proyecto de Calistenia en el área a evaluar

MEDIO DE VERIFICACION
LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:
https://drive.google.com/drive/folders/1vXB0on9fEvwmXMqW7YqHVFOboSaB00wD?usp=drive_link

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período.

7. FIRMAS RESPONSABLES



EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA KDR
Nombre y firma del Supervisor

_____
Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Indicar cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago de Cali, 24/abr/2026

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.